

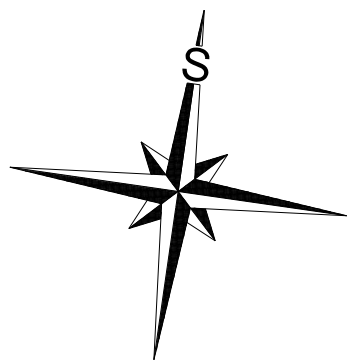
BŘEZOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ č. 1

MĚŘÍTKO 1 : 5 000



INVESTOR	OBEC BŘEZOVICE	
ZHOTOVITEL	KA*KA KATASTRÁLNÍ A KATASTRÁLNÍ PROJEKTOVÁNÍ A.S.	
HLAVNÍ ZHOTOVITEL	Ing. František KACÍREK	
DODATELNÍ PRÁCE	Mg. Jitka TOMÁŠOVÁ	
NÁZEV AKCE	BŘEZOVICE	DATA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ č. 1	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
	POČET LISTŮ	2
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ČÁST DOKUMENTACE	ODŮVODNĚNÍ - GRAFICKÁ ČÁST	5

LEGENDA:

STAV	NÁVRH
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	ÚZEMNÍ REZERVA - SILNICE II. TŘÍDY
	ÚZEMNÍ REZERVA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY BYDLENÍ	
	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	
	PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
	PLOCHY STAVEB PRO HROMADNOU REKREACI
	REKREACE NA PLOCHÁCH HROMADNÉHO CHARAKTERU
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ - MALÁ A STŘEDNÍ
	TELOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	HŘBITOV
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	ŽELEZNICE
	SILNICE II. TŘÍDY
	MÍSTNÍ A OBLUŽNÉ KOMUNIKACE
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	PĚŠÍ KOMUNIKACE
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	ODVĚTNÁ A REMESLNÁ VÝROBA
	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - VÍSKA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY ZELENÉ	
	ZELEN SLOUKOMÁ A VYHRÁZENÁ - VÍSKA
	ZELEN SLOUKOMÁ A VYHRÁZENÁ - VÍSKA
	ZELEN SLOUKOMÁ A VYHRÁZENÁ - VÍSKA
	ZELEN SLOUKOMÁ A VYHRÁZENÁ - VÍSKA
	ZELEN SLOUKOMÁ A VYHRÁZENÁ - VÍSKA
PLOCHY VOVNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	VOVNÍ TOKY A PLOCHY
PLOCHY LESNÍ	
	PLOCHY LESNÍ

STAV	NÁVRH
PLOCHY ZEMLĚDĚLSKÉ	
	ORNÁ PŮDA
	TRAVNÍ POROSTY
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	PLOCHY S PŘEVÁŽUJÍCÍM PŘÍRODNÍM VÝUŽITÍM
KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	PARKOVIŠTE
	CYKLOTRASY
	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE 22 kV
	KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE 22 kV
	TRAFOPRÁVNICE
	VODOVOD - SMĚR PROPOJENÍ
	VODOVOD S AUTOMATICKOU TLAKOVACÍ STANICÍ
	OSTŘENA ODPADNÍCH VOD
	DÁLKOVÝ SPOJOVÝ KABEL
	TELEFONNÍ AUTOMAT
	ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY
	MELIORAČNÍ PROJEKT
LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ
LIMITY PŘÍRODNÍ	
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LEŠA
LIMITY OSTATNÍ	
	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL. ENERGIE A TRAFOPRÁVNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
	INVESTICE DO PŮDY
	KULTURNÍ PAMÁTKY
	VEJNICKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVA
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
	VÝZNAMNÝ STROM
	VOVNÝ KRAJINNÝ SEGMENT
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	REGIONÁLNÍ BIODIVERZITA (RBC)
	REGIONÁLNÍ BIODIVERZITA (RBC)
	LOKÁLNÍ BIODIVERZITA (LBC)
	LOKÁLNÍ BIODIVERZITA (LBC)

CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY.
CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ŽÁKOVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBECNÍ Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ DRUHÝ STAVEB VYJMENOVANÝCH V KAP. 13 TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP BŘEZOVICE.